



RESULTADOS EJERCICIO 2007

Hechos destacables

- ? El patrimonio total gestionado y administrado de Renta 4 en 2007 alcanzó los 4.243 millones de euros, un 25,4% más que en 2006.
- ? Los ingresos totales en 2007 ascendieron a 75,6 millones de euros, un 36,2% más que el pasado año, gracias a la mejora en todas las partidas de ingresos.
- ? El beneficio neto de 2007 ascendió a 15,3 millones de euros. A efectos comparativos, excluyendo el resultado extraordinario obtenido en 2006 por la venta de parte de la participación que Renta 4 mantenía en Bolsas y Mercados (BME), el incremento del beneficio neto en el ejercicio 2007 sería del 145,9%.
- ? El ratio de eficiencia, continuó mejorando, reduciéndose en 11 puntos porcentuales respecto al pasado ejercicio, hasta el 54%.
- ? La Compañía ha anunciado el pago de un dividendo a cuenta el próximo 11 de febrero de 0,15 euros brutos por acción.
- ? El pasado 14 de noviembre, Renta 4 Servicios de Inversión, S.A comenzó a cotizar en las Bolsa de Madrid, Barcelona, Bilbao y Valencia.

Principales magnitudes

Miles euros	Acumulado Ene. –Dic.		
	2007	2006	%
Total Activos Gestionados y Administrados (Mill. €)	4.243	3.383	25,4
Ingresos Totales	75.619	55.531	36,2
Margen Operativo	21.305	12.016	77,3
Resultado Neto Atribuible Acc. Sdad. Dominante	15.261	17.094	-10,7
Resultado Neto Ajustado	15.261	6.205	145,9
Patrimonio Neto	164.495	65.920	149,5
Ratio de Eficiencia	54%	65%	-11,0 pp
Número Acciones a final de año	40.693.203	32.496.090	

Cuenta de resultados consolidada

CUENTA DE RESULTADOS (NIIF)	Acumulado (Ene.-Dic.)		
	2007	2006	%
Ingresos	75.619	55.531	36,2
Comisiones percibidas	52.955	42.927	23,4
Intereses y rendimientos asimilados	18.529	9.963	86,0
Rendimiento de instrumentos de capital	4.135	2.641	56,6
Gastos	-26.323	-17.474	50,6
Comisiones pagadas	-12.661	-9.573	32,3
Intereses y cargas asimiladas	-13.662	-7.901	72,9
Resultados de operaciones financieras (Neto)	1.605	889	80,5
Diferencias de cambio (Neto)	573	340	68,5
Gastos de personal	-15.337	-14.771	3,8
Otros gastos generales de administración	-12.714	-10.850	17,2
Amortizaciones	-2.118	-1.649	28,4
MARGEN ORDINARIO	21.305	12.016	77,3
Otras pérdidas y ganancias	215	13.016	-98,3
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS	21.520	25.032	-14,0
Impuesto sobre beneficios	-6.189	-7.834	-21,0
RESULTADO NETO	15.331	17.198	-10,9
Resultados atribuidos a socios externos	70	104	-32,7
RESULTADO NETO ATRIBUIBLE SDAD.	15.261	17.094	-10,7
RESULTADO NETO AJUSTADO (1)	15.261	6.205	145,9

(1) Resultado sin incluir la venta de participación accionarial en BME y su efecto fiscal

Datos Operativos

El patrimonio total, tanto administrado como gestionado, de Renta 4 a 31 de diciembre de 2007 ascendió a 4.243 millones de euros, un 25,4% más que en el pasado año.

Por su parte, el número total de cuentas, propias y de terceros, ascendió a 98.304, un 31,7% más que en 2006.

Por tipos de productos, cabe destacar el incremento en el número de SICAVs, que pasa de 37 a 51, aumentando el patrimonio gestionado hasta los 519 millones de euros, un 111,9% más respecto a 2006, y se sitúa muy por encima del 9% de crecimiento total del mercado. (*)

Finalmente, el patrimonio en fondos de inversión ascendió a final de año en 742,9 millones de euros, un 12,4% más que en 2006, frente a una disminución del tamaño total de mercado del 6,1%. (*)

Ingresos

Durante el año 2007 los ingresos totales de Renta 4 Servicios de Inversión ascendieron a 75,6 millones de euros, frente a los 55,5 millones del pasado ejercicio. Este incremento del 36,2% se produjo en todas las líneas de negocio (Intermediación, Gestión de Activos y Servicios Corporativos).

Las comisiones percibidas ascendieron a 52,9 millones de euros, un 23,4% más que en 2006. En el negocio de intermediación fue donde mayor crecimiento tuvieron, un 38%, basado sobre todo en las operaciones sobre renta variable. En este sentido, cabe destacar el aumento experimentado por las comisiones en Bolsa Internacional, que crecieron un 121,6%.

En lo referente a los ingresos de productos de gestión, destaca el aumento en el número de SICAVs, anteriormente mencionado, que favoreció un crecimiento de los ingresos provenientes de su gestión. Por otro lado, en línea con su vocación de ser una Compañía distribuidora de producto, las comisiones recibidas por la comercialización de fondos de terceros aumentaron un 60,8% respecto a 2006.

Por su parte, Servicios Corporativos tuvo un comportamiento semejante al del pasado ejercicio, manteniéndose la línea de implantación de este negocio dentro de la cuenta de resultados de Renta 4 con un peso similar dentro del total de ingresos al de otros años.

Por último, los rendimientos de instrumentos de capital, básicamente el dividendo recibido por la participación que mantiene la compañía en Bolsas y Mercados (BME) se situó en 4,1 millones de euros, un 56,6% por encima de los 2,6 millones del pasado ejercicio.

Costes

Los costes de explotación del año 2007 ascendieron a 30,2 millones de euros. El fuerte apalancamiento operativo de la Compañía posibilitó que, mientras los ingresos totales crecieron un 36,2%, los costes operativos lo hicieran únicamente un 10,6%, dando lugar a que el margen operativo creciera un 77,3%, hasta los 21,3 millones.

Los gastos de personal se situaron en 15,3 millones de euros, lo que representó un incremento del 3,8% respecto al pasado ejercicio. Por su parte, los gastos generales de administración ascendieron a 12,7 millones de euros, un 18,7% más que en 2006. Este incremento se registró principalmente en dos partidas:

- a) Los gastos de marketing, que alcanzaron los 2,3 millones, un 92,3% más respecto a 2006, debido a la fuerte campaña publicitaria mantenida por la necesidad de expansión del negocio (apertura de nuevas oficinas) y especialmente la salida a Bolsa de la Compañía.
- b) Los gastos de IT (Tecnologías de la Información) tuvieron un incremento superior al 50%, hasta casi los 4 millones de euros, debido en parte a la implantación del Plan de Continuidad por la aplicación de la Directiva sobre Mercados de Instrumentos Financieros (MIFID) y a la introducción de nuevos productos y servicios.

Otros ingresos y costes no operativos

Ascendieron a 0,2 millones de euros, frente a los casi 13 millones del pasado ejercicio. Esta reducción se debe a que en el epígrafe se encuentra incluida a la venta el pasado ejercicio de parte de la participación que Renta 4 mantenía en Bolsas y Mercados (BME) por un importe de 16,5 millones de euros.

Perspectivas

La evolución del patrimonio bajo gestión y/o administración, así como los resultados en el segundo semestre de 2007 han estado en línea con los objetivos de crecimiento previstos, a pesar de las turbulencias de los mercados financieros en la segunda parte del año.

Renta 4 mantiene sus objetivos establecidos para el periodo 2008-2009, basados en la progresión de negocio en la red de oficinas y su sólida plataforma tecnológica.

Una vez absorbidos los gastos extraordinarios ocasionados por la introducción de la Normativa sobre Mercados de Instrumentos Financieros (MIFID) y de la salida a Bolsa, Renta 4 prevé una estabilización de los gastos, tanto operativos, como de inversión (capex).

Balance de situación consolidado

	Dic. 2007	Dic. 2006
Activos intangibles	10.735	11.343
Activo material	30.435	25.755
AFDV	107.921	52.575
Activos fiscales diferidos	1.680	469
Créditos y cuentas a cobrar	2.216	3.385
ACTIVOS NO CORRIENTES	152.987	93.527
Otros activos	2.921	2.300
Activos fiscales corrientes	3.758	2.591
Créditos y cuentas a cobrar	359.593	244.918
Cartera de negociación	6.937	5.483
Efectivo y equivalentes en efectivo	191.786	161.115
ACTIVOS CORRIENTES	564.995	416.407
TOTAL ACTIVO	717.982	509.934

	2007	2006
Intereses de Socios externos	1.099	1.079
Ajustes por valoración	40.545	20.874
Fondos Propios	122.851	43.967
PATRIMONIO NETO	164.495	65.920
Pasivos financieros	77.144	57.585
Pasivos fiscales diferidos	19.078	10.488
PASIVOS NO CORRIENTES	96.222	68.073
Cartera de negociación	486	183
Pasivos financieros	452.082	369.788
Provisiones	120	362
Pasivos fiscales corrientes	3.446	3.890
Otros pasivos	1.131	1.718
PASIVOS CORRIENTES	457.265	375.941
TOTAL PASIVO	717.982	509.934

Las principales variaciones en el balance aparecen recogidas en “Activos Financieros Disponibles para la Venta” que recoge la valoración de la participación que Renta 4 mantiene en Bolsas y Mercados (BME), que pasó de cotizar a 31,33 euros el 31 Dic. 2006 a 46,60 euros el 31 Dic. 07.

La entrada de fondos procedentes de la salida a Bolsa y los resultados positivos del ejercicio siguieron fortaleciendo el balance de la Compañía y situó el “Patrimonio Neto” en 164,5 millones de euros, un 149,5% por encima del pasado año.

Por último, las partidas de “Créditos y cuentas a cobrar” recoge el incremento experimentado en las adquisiciones temporales de activos. Su contrapartida vendría

recogida en “Pasivos Financieros”.